

物件番号 123	物件案内カード		大田原地区	居抜物件
物件名	永森テナント(山の手)			
所在地	大田原市山の手1丁目2405-5			
部屋番号	B	入居可能日	相談	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	90,000	前家賃(税込)	97,200	
消費税(8%)	7,200	共益費(税込)	0	
共益費(税込)	0	駐車場	0	
敷金	2ヶ月	敷金	194,400	
礼金	—	礼金	0	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	97,200	
保証料	1.5ヶ月	保証料	145,800	
駐車場	指定場所込み	水道開栓手続き	300	
物件概要		合計	534,900	
店舗面積	49.68 m ²	火災保険	別途要加入	
(坪数)	15.0 坪			
駐車場台数	2ヶ月 台			
敷地面積	坪			
建物建築年	平成10年			
水道	公営			
排水	公共下水			
トイレ	水洗(洋式)			
電気	動力			
ガス	プロパン			
エアコン	あり(作動未確認)			
給湯設備	あり(作動未確認)			
厨房設備	あり			
管理区分	管理			



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(13)第753号
 HP: <http://www.e-di.com>
 TEL: 0287-22-5119