

物件番号 300	物件案内カード		大田原地区	居抜物件
物件名	永森テナント(山の手)			
所在地	大田原市山の手1-11-4			
部屋番号	A	入居可能日	即日	
入居条件		参考見積(諸条件によって変わります)		
家賃	100,000	前家賃(税込)	108,000	
消費税(8%)	8,000	共益費(税込)	0	
共益費(税込)	0	駐車場		
敷金	2ヶ月	敷金	216,000	
礼金	—	礼金	0	
仲介手数料	1ヶ月	仲介手数料(税込)	108,000	
保証料	—	保証料	162,000	
駐車場	敷地内込	水道開栓手続き	300	
物件概要		合計	594,300	
店舗面積 (坪数)	41.4㎡ 12.5坪	火災保険	別途要加入	
駐車場台数	2台			
建物構造	鉄骨造			
建物建築年	平成10年			
水道	公営			
排水	公共下水			
トイレ	水洗(洋式)			
電気	通常			
ガス	プロパン			
エアコン	あり			
給湯設備	あり			
厨房設備	なし			
管理区分	管理			



株式会社 大一不動産

〒324-0058 栃木県大田原市紫塚1丁目14-13

栃木県知事(13)第753号
HP: <http://www.e-di.com>
TEL: 0287-22-5119